

MAPAR  
2 rue Claude Chantebel - 35 600 REDON  
T : 02 99 72 14 39  
E-mail : contact@mapar.fr  
Site internet : <http://www.mapar.fr>  
Responsable :  
M. Mobèche, directeur

Structure

FJT (MAPAR)  
Résidences sociales  
PAYS DE REDON



## Capacité

**Nb Places :** 167

## Public

**Public :** Jeunes âgés de 16 à 30 ans (seul ou en couple).  
Les jeunes doivent:

- Travailler, être en formation ou poursuivre des études
- Être en attente d'un stage ou d'un contrat de travail
- Être porteur d'un projet d'insertion sociale ou professionnelle

## Hébergement

**Modalité Hébergement :**

Résidence « Chantebel » : 47 logements en T1 et T1' . Chaque logement comprend une salle de bain. Le bâtiment possède des cuisines collectives à chaque étage et un restaurant avec un self ouvert, matin, midi et soir excepté le vendredi soir et le week-end.

Résidence « Le Château du Mail » : 31 logements en T1, T1' et T1 bis. Chaque logement dispose d'un coin cuisine et d'une salle de bain.

Résidence « Les Châtaigniers » : 42 logements en T1 (chambre individuelle en appartement). Les logements comprennent, en plus de la chambre individuelle, une cuisine et une salle de bain à partager entre colocataires (2, 3 ou 4 personnes).

Résidence "La Barre": 11 logements en T1 Bis. Chaque logement dispose, en plus de la chambre individuelle, d'un coin cuisine, d'un salon et d'une salle de bain.

Résidence "Le Liberté": 3 logements en T4 (soit 9 chambres individuelles en appartement). Les logements comprennent, en plus de la chambre individuelle, une cuisine et une salle de bain à partager entre colocataires (2, 3 ou 4 personnes)

Résidence « La Ferme du Rocher » à Guichen : 12 logements en T1' et T1 bis. Chaque logement dispose d'un coin cuisine et d'une salle de bain.

Résidence « Le Liberté » : 3 logements T4 (soit 9 chambres individuelles en appartement). Chaque logement comprend, en plus de la chambre individuelle équipée d'une salle de bain, une cuisine collective à partager entre colocataires (3 personnes)

Résidence « Le Zéphir » à Bain de Bretagne : 10 logements en T1bis. Chaque logement dispose d'un coin cuisine et d'une salle de bain.

## Participation financière

**Participation à l'hébergement :** Cf grille tarifaire

## Vie collective

**Ateliers et actions collectives :** Programme d'animation

## Prestations complémentaires et partenariats

**Restauration :** Restauration collective  
**Autres services :** Cafétéria, espace TV , espace multimédia...

## PHOTO

**TARIFS 2023**

**MAPAR**  
2, rue Claude Chantebel  
B.P. 10317  
35603 REDON CEDEX  
Tél : 02 99 72 34 59  
Courriel : contact@mapar.fr

Adhésions Mapar	
Individuelle	5,00 €
Groupe	15,00 €

**Résidence Chantebel REDON**

	T1	T2 Petit	T3 Grand
Redevance	337,00 €	474,00 €	495,00 €
WiFi (forfait mensuel)	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Friges (location mensuelle)	5,00 €	5,00 €	5,00 €

\*Loyer résiduel estimé pour les 3 premiers mois, APL déduite :

CDI - CDI - Formation	34,00 €	107,00 €	128,00 €
Étudiant non boursier	151,00 €	246,00 €	267,00 €
Étudiant boursier	122,00 €	212,00 €	233,00 €



**Résidence Le Château du Mail REDON**

	T1	T2	T3 bis
Redevance	362,00 €	430,00 €	499,00 €

\*Loyer résiduel estimé pour les 3 premiers mois, APL déduite :

CDI - CDI - Formation	34,00 €	107,00 €	128,00 €
Étudiant non boursier	151,00 €	246,00 €	267,00 €
Étudiant boursier	122,00 €	212,00 €	233,00 €



**Résidence Les Châtaigniers REDON**

	T1	T2	T3 bis
Redevance	362,00 €	430,00 €	499,00 €

\*Loyer résiduel estimé pour les 3 premiers mois, APL déduite :

CDI - CDI - Formation	34,00 €	107,00 €	128,00 €
Étudiant non boursier	151,00 €	246,00 €	267,00 €
Étudiant boursier	122,00 €	212,00 €	233,00 €



**Résidence de la Barre REDON**

	T1 bis
Redevance	457,00 €

\*Loyer résiduel estimé pour les 3 premiers mois, APL déduite :

CDI - CDI - Formation	120,00 €
Étudiant non boursier	250,00 €
Étudiant boursier	225,00 €



**Résidence Le Zéphir BAIN DE BRETAGNE**

	T1 bis
Redevance	496,00 €

\*Loyer résiduel estimé pour les 3 premiers mois, APL déduite :

CDI - CDI - Formation	129,00 €
Étudiant non boursier	268,00 €
Étudiant boursier	234,00 €



**Résidence La Ferme du Rocher GUICHEN**

	T1	T1 bis
Redevance	474,00 €	499,00 €

\*Loyer résiduel estimé pour les 3 premiers mois, APL déduite :

CDI - CDI - Formation	107,00 €	132,00 €
Étudiant non boursier	346,00 €	271,00 €
Étudiant boursier	212,00 €	233,00 €



\*Loyer résiduel estimé, non garantis, pour les 3 premiers mois à la MAPAR pour un résident n'ayant pas perçu de revenus sur les 12 mois précédents (sans arrêt de travail).  
APL - Aide personnalisée au Logement CAF ou MSA.

Mise à jour 01/2023